

Договор аренды лесного участка № 12 - Др

г.Курган
(место заключения договора)

"10" 11 2008 г.
(дата заключения договора)

Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Курганской области (далее – Департамент) в лице директора Департамента Шевелева Виктора Павловича, действующего на основании Положения о Департаменте, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «Каргапольский леспромхоз» в лице генерального директора Ставрова Николая Викторовича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1. По настоящему Договору Арендодатель, действующий на основании приказа Департамента от 01.11.2008г. №738 о приведении в соответствие с Лесным кодексом РФ договора аренды лесного участка №5 от 18.12.2006г., заключенного между ФГУ «Мехонский лесхоз» и ООО «Каргапольский леспромхоз», обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование лесной участок в целях заготовки древесины, находящийся в государственной собственности, определенный в пункте 2 настоящего Договора (далее - лесной участок).

2. Лесной участок общей площадью 12407 га, предоставляемый в аренду по настоящему Договору имеет местоположение:

- Курганская область, Каргапольский район, Мехонский лесхоз, Осиновское лесничество, квартала с 1 по 113. Условный номер лесного участка в Государственном лесном реестре 11373533-1.

3. Схема расположения лесного участка и его характеристика приводятся в приложениях N 1 и 2.

4. Арендатору передается лесной участок для использования в целях и объемах согласно приложению N 3.

5. Лесной участок не обременен правами третьих лиц, не является предметом залога и под арестом не состоит.

6. Ограничение лесного участка: нет.

II. Арендная плата

7. Арендная плата за 2008 год по настоящему Договору составляет 1704220 (сдин миллион семьсот четыре тысячи двести двадцать) рублей.

8. Арендатор вносит арендную плату в полном объеме в сроки, определенные приложением N 4 (оформляется ежегодно за один месяц до декларируемого периода) к настоящему Договору.

9. Размер арендной платы подлежит изменению пропорционально изменению ставок платы за единицу объема лесных ресурсов, устанавливаемых Федеральным законодательством. Размер арендной платы не может быть ниже установленного пунктом 7 настоящего Договора, а также ниже платы, рассчитанной на основе ставок устанавливаемых федеральными органами власти.

10. За просрочку арендных платежей Арендатору начисляются пени в размере ставки рефинансирования установленной Центробанком РФ.

